

CHAT

Habla con Teresa Forcades, autora "Los crímenes de las grandes compañías farmacéuticas"

farodevigo.es » Portada de Ourense

ADEIDO advierte que la compra venta de vivienda, que bajó un 30%, "tocó suelo"

La Asociación de Empresarios Inmobiliarios señala que eso no significa que se pueda hablar de reactivación del sector

06:30 VOTE ESTANOTICIA ☆☆☆☆☆



VÍCTOR RODRÍGUEZ - OURENSE El presidente de la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense (ADEIDO), Benito Iglesias, advirtió ayer que la bajada en la compra venta de viviendas nuevas y usadas experimentó una bajada superior al 30 por ciento, con lo que "tocamos suelo", pero sin que eso signifique que se pueda hablar de "reactivación" en el sector, debido al "gran stockaje" que en estos momentos existe. Una revelación que realizó al término de la firma del convenio que la asociación firmó con el presidente del Colegio de Arquitectos de Ourense, Xan Rodríguez, pionero en Galicia y en resto de España, para conseguir un descuento del 20 por ciento en los trabajos -proyecto básico o de ejecución- realizado por los arquitectos en lo que concierne a la materia de rehabilitación de propiedades.

Por su parte, el presidente de los arquitectos ourensanos subrayó que el visado de obras en el pasado año no superó el 20 por ciento de la que había antes de la crisis, con lo que la conclusión es preocupante para el colectivo y el sector de la construcción: "Hay muy poca obra nueva en Ourense".

Rehabilitación de viviendas

De ahí que la apuesta por la rehabilitación en toda la provincia de Adeido se presenta como una alternativa para la situación de crisis que se está viviendo, como señaló Benito Iglesias, que lamentó la falta de iniciativa, en este sentido, tanto de la Administración autónoma como por parte de la municipal.

"Es algo que tendría que salir de ambas administraciones, pero como no es así, debe hacerlo la iniciativa privada", sentenció el presidente de la Asociación de Empresarios Inmobiliarios, que solicitó "el apoyo logístico" de las administraciones en todo lo que se refiere a la tramitación que se debe seguir.

No fue la única petición que hizo a las administraciones, ya que volvió a reivindicar su apoyo que se debe concretar en "normas claras y legislación entendible", por entender que eso supondrá una mejora en los servicios que el sector viene prestando al ciudadano

Benito Iglesias explicó que con el acuerdo firmado con el Colegio de Arquitectos, que abrirá una bolsa a la que podrán acceder todos los profesionales, la asociación pretende dinamizar la carga de trabajo, no solamente del propio colectivo, sino también de los diferentes estudios de arquitectura contribuyendo así en la medida de lo posible a mantener los puestos de trabajo de uno y otro colectivo.

Y recalco que con esa iniciativa se está beneficiando al sector de la construcción, ya que al apostar por esta vía de negocio como es la rehabilitación, "estamos impulsando a diferentes sectores que giran alrededor del nuestro, y por supuesto el cliente final que apreciará de una forma muy sustancial una reducción económica en los gastos del trabajo encargado", indicó.

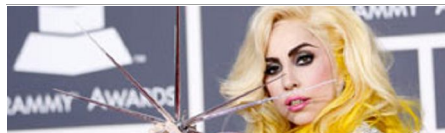
De lo que no tiene dudas el presidente de Adeido es que contribuyen con "esta apuesta firme y sólida" a mantener empleo, en un momento de recesión económica, y a dinamizar el sector empresarial y afines, además de tener una importante repercusión para el bolsillo de los ciudadanos.

Otra de las ventajas de apostar en estos momentos por la rehabilitación de viviendas, es que vendrá a paliar los escasos medios económicos con que cuentan los concellos para hacer frente a inversiones.

Pero Benito Iglesias, al igual que el vicepresidente de Adeido, Juan Carlos Moreiras, aludió a la necesidad de potenciar la rehabilitación en aquellos núcleos con viabilidad económica, que son los que cuentan con los servicios básicos e infraestructuras. Lo que llevará consigo que se pueda fijar población en esas zonas, que es otro de los objetivos que se marca la propia Asociación de empresarios Inmobiliarios.

Unos objetivos que son compartidos por el presidente del colegio de Arquitectos de Ourense, que puso de manifiesto la implicación del colectivo, con la idea clara de "sumar" para poder salir de la crisis, sobre todo "con la que esta cayendo". A este respecto, Xan Rodríguez espera que después de la firma del convenio se "rehabilite muchísima vivienda".

GALERÍA: BEYONCÉ ARRASA EN LOS GRAMMY



GALERÍA: VIGO DICE NO A LA FUSIÓN DE CAJAS



farodevigo.es

LA SELECCIÓN DE LOS LECTORES

LO ÚLTIMO

LO MÁS LEÍDO

LO MÁS VOTADO

1. Ibai Beobide lideraba tres grupos de ETA
2. ETA pretendía crear una base logística en Cataluña
3. El segundo de Julia Roberts sale a 6.000 euros
4. Urbanismo cree que el Puerto no se limitó a recoger los escombros
5. El Concello aprueba la suspensión de licencias en Finca do Conde
6. El PP atribuye el fracaso de la negociación a un abuso de poder
7. Aznar dedica una 'peineta' a quienes le increpan en Oviedo
8. Brutal interrogatorio a una mujer en la India
9. LA CIG acusa al Gobierno de poner dificultades a la fusión
10. El BNG urge a la Xunta que presente "ya" el recurso del FROB

Anuncios Google

Ayudas para Jóvenes

 Infórmese de todas las Ayudas y Subvenciones que le corresponden. eInforma.com
Arquitectura Sostenible

 Proyectos de Viviendas Sostenibles Consultanos! VIGO www.violetavila.com/Proyectos
Hipoteca Eu+0,43. 40 años

 Solo Para Nuevas Hipotecas. Pague La Menor Cuota. Sin Comisiones. www.CaixaGalicia.es/OnHipotecaPlus

COMPARTIR



ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »

¿qué es esto?

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



Una selección que no debes dejar escapar. 6 excelentes vinos a mitad de precio.

35,90 €



Puerto de Expansión Antiguo. DELL: Tecnología a buen precio.

56,90 €



Disco Duro Dell 750. ¡Compra on-line o consúltanos!

314,36 €

Enlaces recomendados: Juegos | Vehículos de Ocasión | Proteja ahora su casa por sólo 99 €

CONÓZCANOS: CONTACTO | FARO DE VIGO | LOCALIZACIÓN Y DELEGACIONES | CLUB FARO DE VIGO

PUBLICIDAD: TARIFAS | CONTRATAR



farodevigo.es es un producto de Editorial Prensa Ibérica

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de farodevigo.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad Intelectual.



Difusión auditada por OJD



Aviso legal



Otros medios del grupo Editorial Prensa Ibérica

Diari de Girona | Diario de Ibiza | Diario de Mallorca | Empordà | Información | La Opinión A Coruña | La Opinión de Granada | La Opinión de Málaga | La Opinión de Murcia | La Opinión de Tenerife | La Opinión de Zamora | La Provincia | La Nueva España | Levante-EMV | Mallorca Zeitung | Regió 7 | Superdeporte | The Adelaide Review | 97.7 La Radio | Blog Mis-Recetas | Euroresidentes | Lotería de Navidad 2009