

Jueves, 12 de Agosto

La subida del IVA del primero de julio ha dejado en las operaciones de compra-venta de vivienda nueva y usada buenos resultados en Ourense en el mes de junio. Las operaciones subieron un 32% con respecto al mes anterior, mayo, y un 60% con respecto a junio del pasado año. El presidente de ADEIDO está convencido de que esta mejoría obedece al incremento del Impuesto del Valor Añadido, y, en consecuencia, Benito Iglesias advierte que lo más probable es que venga ahora una caída en los indicadores de los meses de julio y agosto.

## La subida del IVA produjo incremento de compra-venta de vivienda nueva y usada en Ourense

12 de AGOSTO de 2010: OURENSE DIXITAL

El mes de junio ha tenido un buen comportamiento en Ourense en lo que respecta a operaciones de compra-venta de vivienda, comparados los datos con los del mismo mes del año pasado. Según la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense, ADEIDO, junio cerró con 298 operaciones de compra-venta de vivienda cerradas, de las cuales 207 fueron nueva vivienda y las 91 restantes vivienda usada. Los datos suponen un 60% de operaciones más que las realizadas durante el mismo mes del año pasado, que contabilizó 178 operaciones realizadas, de las que 98 fueron de vivienda nueva y 80 de vivienda usada.

Así mismo, el mes de junio supone también un incremento con respecto al de mayo de este mismo año y mantiene la tónica alzista. Mayo de 2010 cerró con 203 operaciones, con lo que los datos de operaciones de compra-venta de vivienda nueva y usada del 32% con respecto al mes anterior.

Este incremento es valorado por el presidente de ADEIDO, Benito Iglesias, no tanto como un indicador de que la situación ha cambiado y mucho, como el resultado del incremento del IVA que se operó con efectos al pasado primero de julio. Para Benito Iglesias, "esto ha hecho que muchos potenciales compradores hicieran antes de esta fecha la compra de vivienda" para evitar dicho incremento. Lo que hace prever al presidente de ADEIDO que en los meses de julio y agosto ocurra lo contrario a junio, y se resientan del incremento forzado por la subida del IVA.



Benito Iglesias, presidente de ADEIDO



---

# ourense dixital

e-mail:  
[correo@ourensedixital.com](mailto:correo@ourensedixital.com)

Tfno. Gral.: **650 629 559**  
[Aviso Legal](#) | [Contacte con nosotros](#)