urbanoticias.com powered by urbaniza.com

11/11/2010
Inmobiliaria - Galicia

Valoración de la asociación de empresarios inmobiliarios de Ourense sobre los datos de compraventas de vivienda septiembre 2010

.- El mercado ourensano es el que mejor comportamiento tiene en las transacciones por compraventa de vivienda al SUBIR UN 21 % RESPECTO AL MISMO MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DE 2009.
.- El total de operaciones en España de compraventa de viviendas desciende un 4,1%.
.- El total de operaciones en Galicia de compraventa de viviendas desciende un 7%.

.- El mayor repunte en ventas en Ourense se da en vivienda nueva subiendo un 44% la venta de vivienda nueva.

.- D. Benito Iglesias presidente de ADEIDO manifiesta que el efecto cuenta vivienda y que la vivienda nueva ha corregido precio en nuestra provincia, sumado a una elevada tasa de ahorro de los orensanos ha propiciado que llevemos 5 meses continuados de un fuerte incremento en las operaciones de compraventa de vivienda, opinando que este incremento se estabilizará en el último trimestre del año, aunque seguirá siendo positivo, respecto al año anterior.

.- Es de reseñar también que el número de operaciones hipotecarias en Ourense ha descendido pero se ha incrementado en número de operaciones de compraventa, lo cual pone de manifiesto un cambio importante en el perfil de comprador habitual, respecto al de hace 3, 4 ó 5 años.

.- Hasta que no disminuya el desempleo según el presidente de ADEIDO es difícil que el sector vuelva a tomar un ritmo sostenido aunque apunta que la desgravación y la caída de precios han propiciado estos repuntes.

Volver Imprimir

Copyright© 2010 Urbaniza Interactiva S.A. CIF A01306547

Mudanzas | Inmoblog, blog inmobiliario | Software para inmobiliarias | Formación inmobiliaria, cursos y masters inmobiliarios | Burbuja inmobiliaria| Webs inmobiliarias | Escaparates Interactivos
Quiénes somos | Contactar | Sala de Prensa | Condiciones de uso | Aviso legal | Política privacidad