

Por utilizar tus tarjetas o domiciliar la nómina, pensión o 3 recibos

**Contrátalo ahora**  
 \* 3,45 nominal anual. Promoción válida hasta el 31/08/2010. Liquidación trimestral de intereses

Identifícate / Regístrate | Viernes 10 de septiembre de 2010 | Contacte con farodevigo.es | RSS

iberanuncio.es | pisos | ibercoches.es



NOTICIAS  
**Portada de Ourense**

HEMEROTECA »

EN ESTA WEB



INICIO Y EDICIONES | SECCIONES | DEPORTES | OPINIONES | CANALES | GENTE Y OCIO | SUPLEMENTOS | SERVICIOS

FDS | Gran Vigo | Comarcas | Morrazo | Pontevedra | Deza-Tabeirós-Montes | Arousa | **Ourense** | Club Faro | Lo + visto | Fotos | Videos | Agenda cultural | Hemeroteca

farodevigo.es » **Portada de Ourense**

HEMEROTECA

Volver a la Edición Actual

# Las operaciones inmobiliarias crecieron un 40% en la provincia de marzo a junio

La cifra de 887 ventas recupera los índices de 2007 previos a la crisis

08:38 ☆☆☆☆☆

Me gusta



**S. DE LA FUENTE - OURENSE**

La provincia de Ourense incrementó en un 40% el número de transacciones inmobiliarias de viviendas durante el segundo trimestre del año con respecto a los tres primeros meses de 2010 pasando de 538 ventas realizadas entre enero y marzo a 887 en el período abril-junio. Los datos publicados ayer por el Ministerio de Vivienda recogen que de las casi novecientas operaciones realizadas durante el segundo trimestre, 570 corresponden a vivienda nueva mientras que las 317 restantes son de segunda mano. De este modo, la provincia vuelve a los índices de 2007 anteriores a la crisis del ladrillo con datos situados entre 854 y 998 transacciones.

Con todo, Ourense sigue muy por debajo de la media gallega en cuanto a transacciones inmobiliarias. Sólo en A Coruña se realizaron 3.402 ventas en ese período, 2.097 en Pontevedra y hasta 1.199 en Lugo, muchas más que en Ourense a pesar de ser provincias muy similares en cuanto a desarrollo socioeconómico. Pero además, los datos ofrecidos por el ministerio son diferentes a los recogidos por el Instituto Nacional de Estadística (INE), que reduce la cifra de ventas totales a 681. Según el presidente de la asociación de inmobiliarias de Ourense, Benito Iglesias, la información del INE se refiere a las operaciones de compra-venta registradas ante Notario, por lo que se traduce en un fiel reflejo de la realidad.

En cualquier caso, cabe destacar el aumento registrado en la capital en cuanto a ventas de vivienda nueva, con 202 operaciones entre abril y junio de este año, 85 más que durante el trimestre anterior y casi el doble con respecto al mismo período de 2009. En cuanto a los municipios, la vivienda nueva registró una subida espectacular en Verín, donde se cerraron 63 operaciones frente a las 16 del primer trimestre. También subió la venta en Carballiño, pasando de 51 a 89 pisos, y en Barbadás, que sube de 10 a 86. El crecimiento inmobiliario en A Valenzá, ciudad dormitorio de Ourense, presenta ahora el mejor dato desde enero de 2007 en cuanto a las transacciones de vivienda nueva con estas 86 ventas recogidas por el ministerio.

La venta de segunda mano sube de 249 viviendas a 317 en la provincia, con un ligero incremento en la capital, donde se registraron 120 operaciones, 68 más que en el primer trimestre. La vivienda protegida tuvo un mayor éxito en Carballiño, donde se realizaron 33 de las 66 transacciones correspondientes al segundo trimestre. En la ciudad de As Burgas sólo se vendieron 2 viviendas en régimen de protección frente a las 0 del primer trimestre y en Verín 14, 13 más que entre enero y marzo.

**ENCUESTAS DE ACTUALIDAD**

¿Considera que debe ampliarse la dotación judicial en Vigo para evitar los atascos de sentencias?

- Sí
- No

Votar »

**RESULTADOS ACTUALES**

Sí 89%  
 No 11%

¿Debe compensar el Concello al pequeño comercio afectado por las obras de humanización?

- Sí
- No

Votar »

**RESULTADOS ACTUALES**

Sí 50%  
 No 50%

[Ver más encuestas »](#)

**ANUNCIOS GOOGLE**

**Tinsa - Tasaciones**

Más de 25 años de experiencia valorando todo tipo de inmuebles.  
[www.tinsa.es/Tasaciones](http://www.tinsa.es/Tasaciones)

**Pisos Baiona 1paso playa**

¿Quieres comprar piso en Baiona? Desde 116 mil € - pisos obra nueva  
[www.fontedosgafos.com](http://www.fontedosgafos.com)

**Viviendas en Mallorca**

Situación privilegiada, frente al mar, salida a la playa.  
[www.LivingEsTrenc.com](http://www.LivingEsTrenc.com)

**Anuncios Google**

**Tinsa - Tasaciones**

Más de 25 años de experiencia valorando todo tipo de inmuebles. [www.tinsa.es/Tasaciones](http://www.tinsa.es/Tasaciones)

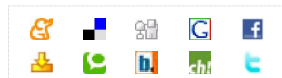
**Pisos Baiona 1paso playa**

¿Quieres comprar piso en Baiona? Desde 116 mil € - pisos obra nueva [www.fontedosgafos.com](http://www.fontedosgafos.com)

**Viviendas en Mallorca**

Situación privilegiada, frente al mar, salida a la playa. [www.LivingEsTrenc.com](http://www.LivingEsTrenc.com)

COMPARTIR



¿qué es esto?

ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



**Bolso Gusta que Guste.** Las mejores marcas de moda aquí.

30,51 €



**Desguaces.** Todo lo que buscas está en [Paginasamarillas.es](http://Paginasamarillas.es).

Consultar



**Zapatillas Deportivas Challenger Nike.** Tu salud te lo agradecerá.

80,00 €

Enlaces recomendados: Juegos | Cta NARANJA de ING 3,5% TAE 4 meses Sin comisiones | DEPOSITOS Open 4%

CONÓZCANOS: CONTACTO | FARO DE VIGO | LOCALIZACIÓN Y DELEGACIONES | CLUB FARO DE VIGO

PUBLICIDAD: TARIFAS | CONTRATAR



farodevigo.es es un producto de Editorial Prensa Ibérica

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de farodevigo.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



[Aviso legal](#)



Otros medios del grupo Editorial Prensa Ibérica

Diari de Girona | Diario de Ibiza | Diario de Mallorca | Empordà | Información | La Opinión A Coruña | La Opinión de Granada | La Opinión de Málaga | La Opinión de Murcia | La Opinión de Tenerife | La Opinión de Zamora | La Provincia | La Nueva España | Levante-EMV | Mallorca Zeitung | Regió 7 | Superdeporte | The Adelaide Review | 97.7 La Radio | Blog Mis-Recetas | Euroresidentes | Lotería de Navidad