

LLEVAN UNA BOLSA DE 500 VIVIENDAS DEL RURAL OURENSANO PARA COMERCIALIZAR EN MADRID

ADEIDO: la asociación estará presente en SIMA 2009

TEXTO: F.D.
 FOTOGRAFÍA: Eva Domínguez

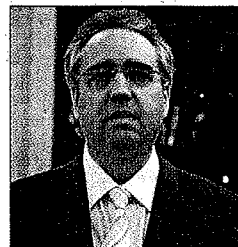
La Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense, ADEIDO, con el apoyo del Inorde y la Diputación Provincial de Ourense, va a estar presentes con un stand en el Salón Inmobiliario Internacional de Madrid del 27 al 30 de mayo.

La Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense (Ourense), estará presente este año en la feria inmobiliaria de Madrid (SIMA) dentro de una iniciativa desarrollada conjuntamente con el apoyo del Inorde, con el objetivo de contribuir a revitalizar el rural ourensano, evitando la pérdida del importante patrimonio residencial en muchos casos abandonado, paliar el despoblamiento y fomentar el atractivo turístico.

Mediante esta iniciativa, ADEIDO ha creado una bolsa de aproximadamente 500 propiedades de las zonas rurales ourensanas para comercializar en Madrid, integrada por casas tanto restauradas como para rehabilitar, casonas o pazos, aunque en especial en zonas con gran atractivo paisajístico o turístico, que llevarán a este certamen para comercializar entre potenciales clientes del resto de España y del extranjero.

Según explica Benito Iglesias, presidente de ADEIDO, son conscientes de que existe un gran interés de gente de toda España u otros países por comprar casas en parajes naturales de una gran belleza, lo que es una alternativa para dar vida a zonas muy decaídas, pues muchas de estas propiedades están abandonadas y los potenciales compradores las rehabilitarían y darían vida a la zona. Con esta iniciativa también se dinamiza el turismo ligado a la naturaleza, el termalismo y la viticultura.

Uno de los ejemplos más conocidos del atractivo de Ourense a los ojos de los foráneos es el caso del cineasta José Luis Cuerda, que compró casa en O Ribeiro, según recuerda el gerente del Inorde, José Manuel Rodríguez. Ourense es un lugar bien comunicado con la Meseta y con playa y aeropuerto a 45 minutos, en Vigo. Por ello, el Inorde, dentro de sus iniciativas para dinamizar Ourense, apoya este proyecto de ADEIDO para poner en valor las magníficas viviendas y posibilidades inmobiliarias que la provincia dispone en el rural.

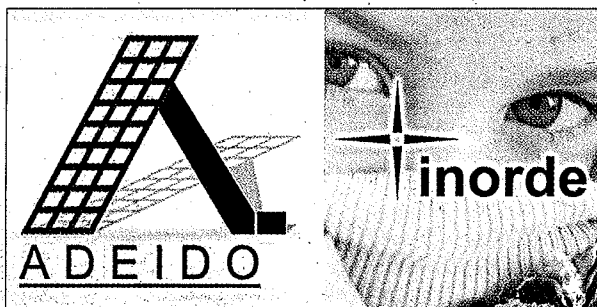


Benito Iglesias, presidente

El presidente de la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense, Benito Iglesias, destaca que "realmente es preciso que nos concienciamos en que el futuro de nuestra provincia pasa por varias pautas de comportamiento, desde fomentar la cultura empresarial hasta contribuir a la dinamización del tejido empresarial, industrial y económico".

Otra de estas pautas "es el fomento de la vivienda para que nuestros jóvenes, que son el futuro de nuestra economía, se queden en Ourense. Si queremos que Ourense tenga un porvenir empresarial, debemos buscar una unidad entre todos los sectores industriales y empresariales, con un camino único desde el apoyo de unos a otros nos permita salir de este complicado momento. Uno de estos apoyos es, sin duda, el rural ourensano".

Desde la asociación ADEIDO "creemos que con constancia y creyendo en nuestras posibilidades estoy seguro que lo lograremos".



ADEIDO e Inorde presentan un stand con oferta inmobiliaria ourensana en SIMA.

Presentación de la revista con ofertas inmobiliarias rurales

En la Feria de Madrid ADEIDO e Inorde acompañará el stand con la revista "Oferta Inmobiliaria Rural en Ourense". En cuanto a los datos de venta de viviendas a compradores de fuera de la provincia de Ourense, de las 3.126 viviendas comercializadas el año pasado 503 correspondían a compradores procedentes de otras provincias españolas, 71 a extranjeros ya residentes en España y otras 10 fueron formalizadas por extranjeros que residían en terceros países, según datos del Ministerio de Vivienda.

La comparativa con el resto de Galicia deja a Ourense en último lugar de las operaciones cerradas por residentes en otros lugares de España o extranjeros. En 2008 se notó un descenso del número de operaciones realizadas por estos colectivos en todas las provincias con respecto a los ejercicios de 2006 y 2007.

Entre los compradores destaca el caso de los madrileños, que cerraron 103 operaciones, la misma cifra que los pontevedreses, seguidos por Barcelona y las provincias del País Vasco.

