

10/06/2010

Vivienda - Noticias relacionadas (55)

## ADEIDO: Valoración de los datos de vivienda sobre transacciones inmobiliarias.



Don Benito Iglesias Padrón, presidente de la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense, como representante del sector inmobiliario de la provincia, hace una valoración en las operaciones de compra-venta de vivienda publicadas ayer por el Ministerio de Vivienda apreciando una variación ligeramente positiva en el primer trimestre del año 2010 respecto a los dos trimestres anteriores pero no en comparación al mismo trimestre del año 2009.

Esta mejoría se daría en Ourense capital, donde en el primer trimestre del año 2010 se han registrado 196 transacciones inmobiliarias, recordando que en el último trimestre del año 2009 se habían realizado 194 transacciones; pero a nivel provincial Ourense registra un dato negativo en las transacciones, ya que en el primer trimestre del año 2010 se registran 507 operaciones de compra-venta mientras que en el último trimestre del año 2009 se realizan 579 poniendo como ejemplo dos municipios ourensanos.

Uno es el Barco de Valdeorras, donde la mejoría es notoria ya que en el primer trimestre del año 2010 se contabilizan 34 operaciones de compra-venta y en el último trimestre del año 2009 se habían registrado 20 operaciones mientras que en el mismo municipio en el primer trimestre del año 2009 se habían registrado 26.

Por contra otro municipio ourensano Xinzo de Limia ha registrado en el primer trimestre del año 2010 cuatro operaciones las mismas que en el último trimestre del año 2009; pero hay que recordar que en el primer trimestre del año 2009 se habían registrado 25 operaciones de compra-venta.

Por último reseñar una vez más que la vivienda usada (donde se engloba también la vivienda para rehabilitar) es la que está tirando del mercado de compra-venta de viviendas y desde ADEIDO creemos también que el repunte de las operaciones de vivienda usada es porque ha corregido más el precio que la vivienda nueva.

[Volver](#)[Imprimir](#)

Copyright© 2010 Urbaniza Interactiva S.A. CIF A01306547

Mudanzas | Inmoblog, blog inmobiliario | Software para inmobiliarias | Formación inmobiliaria, cursos y masters inmobiliarios | Burbuja inmobiliaria | Webs inmobiliarias | Escaparates Interactivos  
Quiénes somos | Contactar | Sala de Prensa | Condiciones de uso | Aviso legal | Política privacidad